



TRANSPORDIAMET

Harku Vallavalitsus
harku@harku.ee
Kallaste tn 12
76901, Harju maakond, Harku vald,
Tabasalu alevik

Teie 07.08.2025 nr 504824

Meie 11.08.2025 nr 7.1-2/25/13219-2

**Kõue tee 4 kinnistu ehitusloa eelnõu
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Harku valla Rannamõisa küla Kõue tee 4 kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 504824).

Kinnistu (katastritunnus 19801:001:1618) asub riigitee nr 11390 Tallinna-Rannamõisa-Kloogaranna tee km 10,25-10,29 kaitsevööndis. Kavandatav ehitustegevus jääb väljapoole nimetatud riigitee kaitsevööndit.

Ehitusluba antakse üksikelamu (EHR kood 121444292) ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on Harju Projektbüroo OÜ koostatud „Üksikelamu projekt. Eelprojekt. Töö nr 03-25PR“.

Alal kehtib Kõrgemäe A-72 detailplaneering (kehtestatud 26.08.2004).

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu riigitee nr 11414 Tilgu tee km 0,108.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jana Prost
peaspetsialist
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. 2503_EP_AA-3-01_Seletuskiri
- Lisa 2. 2503_EP_AS-4-01_Asendiplaan

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee